

CAPITOLATO SPECIALE

CIG: 5116421C2A

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SPIAGGE E DEL LITORALE DI PALOMBINA NUOVA, COLLEMARINO, TORRETTE (PULIZIA MECCANIZZATA, PULIZIA BAGNI PUBBLICI E SOTTOPASSI, SVUOTAMENTO TRESPOLI E RACCOLTA RIFIUTI INDIFFERENZIATI)

A) GENERALITA'

ART. 1 - Oggetto

Il presente capitolato ha per oggetto, in particolare, il servizio di pulizia meccanizzata straordinaria e di pulizia ordinaria, sia meccanizzata che manuale, di spiagge ed arenili, pulizia dei bagni, dei sottopassi, delle scalinate e passaggi pedonali sopra la ferrovia, del vialetto adiacente la ferrovia, lo svuotamento dei trespolti dislocati sulle spiagge e la raccolta, il trasporto ed il conferimento presso la discarica consortile o l'impianto di trasferimento rifiuti di Via Einaudi, 26 Ancona delle alghe e dei rifiuti abbandonati in prossimità delle spiagge.

Gli oneri di conferimento dei rifiuti di cui sopra saranno a carico della Stazione appaltante, mentre i rifiuti ingombranti, speciali, pericolosi e non ed i rifiuti di cui alla tipologia 7 dovranno essere trasportati presso l'impianto di trasferimento rifiuti di Via Einaudi, 26 - Ancona a spese della ditta aggiudicataria (con esclusione dello smaltimento). La pulizia straordinaria meccanizzata di spiagge ed arenili e quella ordinaria manuale sono previste con frequenza giornaliera, compresi i giorni festivi.

Il servizio verrà svolto con le modalità e con le prescrizioni di cui agli articoli seguenti e di eventuali altre disposizioni, che verranno impartite, di volta in volta, da Anconambiente spa.

ART. 2 - Durata

In considerazione dell'urgenza sono derogate le disposizioni previste dal codice appalti in tema di stand still. E' prevista quindi la consegna immediata del servizio sotto riserva di legge all'aggiudicatario provvisorio che dovrà garantire l'inizio del servizio a decorrere dal 01/06/2013.

Il servizio pertanto avrà inizio dal **01.06.2013** e sarà ultimato entro il **15.09.2013**.

ART. 3 - Ammontare dell'appalto

L'importo presunto dell'appalto viene stabilito in **€ 94.000,00 IVA esclusa**, oltre a **€ 1.960,84 IVA esclusa** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

ART. 4 - Pagamento prestazioni

Il pagamento delle prestazioni eseguite verrà effettuato, dietro presentazione di fattura delle prestazioni eseguite, vistate dal Responsabile del Servizio, nella quale si terrà conto di eventuali verbali e relative multe, da detrarre dall'importo netto mensile, previa comunicazione scritta alla Ditta con raccomandata A/R di notifica delle infrazioni.

Il pagamento delle fatture resta subordinato in ogni caso alla verifica da parte di AnconAmbiente spa della regolarità contributiva e fiscale dell'affidatario.

B) RAPPRESENTANZA DELLE PARTI

ART. 5 - Responsabile della ditta

Entro cinque giorni dall'inizio del servizio, la ditta dovrà notificare al Responsabile del Servizio il nominativo del proprio Referente o di chi lo sostituisce in caso di assenza od impedimento.

Eventuali sostituzioni di tali persone dovranno essere notificate alla Anconambiente spa entro il tempo massimo di cinque giorni.

Detto responsabile dovrà curare l'organizzazione della ditta e provvedere alla corretta gestione dei mezzi, attrezzature, macchine e personale di cui dispone.

La Ditta dovrà avere, inoltre, recapito telefonico e Fax funzionante tutti i giorni 24 ore su 24 per tutta la durata del servizio.

C) ESECUZIONE DEL SERVIZIO

ART. 6 - Responsabile del Servizio

Il Responsabile del Servizio verifica che il servizio venga effettuato secondo quanto riportato nel presente capitolato ed è l'unico abilitato ad impartire disposizioni relative all'espletamento del servizio.

ART. 7 - Disposizioni urgenti

Per interventi urgenti e di somma urgenza il RESPONSABILE DEL SERVIZIO può dare disposizioni verbali e la ditta è obbligata ad eseguirli, salvo riserva scritta.

D) ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELLA DITTA

ART. 8 - Partecipazione alla gara

La Ditta, al momento della partecipazione alla gara, dovrà avere la disponibilità di tutti i mezzi ed attrezzature elencati nei seguenti articoli, in modo che si possano iniziare subito tutti i servizi oggetto dell'appalto, dopo l'aggiudicazione sotto riserva di legge, nelle more della stipula del relativo contratto.

ART. 9 - Cauzione

Al momento della stipula del Contratto la ditta dovrà prestare la cauzione nella misura del 5% dell'importo netto d'Appalto, già ridotto del 50% ai sensi e per gli effetti dell'articolo 75, comma 7 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

La cauzione, costituita secondo le norme specifiche di legge vigenti (art. 113, Dlgs. 163/2006 s.m.i.) è a garanzia dell'esatto adempimento di tutti gli obblighi derivanti dal Contratto, del risarcimento dei danni, nonché delle spese che eventualmente l'Amministrazione dovesse, durante il Servizio, sostenere per fatto e colpa della ditta, a causa di inadempimento o inesatto adempimento dei suoi obblighi.

Resta salvo per la Stazione Appaltante l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

La ditta potrà essere obbligato a reintegrare la cauzione di cui la Stazione Appaltante avesse dovuto avvalersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del Contratto.

Lo svincolo della cauzione avverrà secondo le vigenti modalità di legge.

ART. 9 - Spese contratto e pagamento imposte

La ditta accetta ed assume a suo completo ed esclusivo carico i seguenti obblighi ed oneri, con rinuncia a diritto di rivalsa comunque derivategli nei confronti dell'Anconambiente spa:

- 1) Le spese di Contratto, registro ed accessorie, nessuna eccettuata od esclusa;
- 2) La istituzione del cantiere di lavoro con tutti gli attrezzi, le macchine, i materiali e il personale occorrente, con l'osservanza delle vigenti norme in materia di sicurezza sul lavoro, in particolare per quanto attiene il possesso dell'idoneità tecnico – professionale per i lavori da svolgere, come previsto dall'articolo 27 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- 3) Il pagamento di ogni imposta, tassa o tributo comunque dipendente dal presente Contratto;
- 4) Le spese per collaudi su tutti i mezzi e le attrezzature da impiegarsi nei lavori;
- 5) Le spese per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità agli operai, alle persone addette ai lavori ed ai terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni responsabilità ricadrà, pertanto, sulla ditta, con pieno sollievo tanto dell'Anconambiente spa quanto del personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza;
- 6) il risarcimento dei danni di ogni genere o il pagamento di indennità a quei proprietari i cui beni, siano essi mobili o immobili, fossero in qualche modo danneggiati durante la esecuzione del Servizio.

ART. 10 - Oneri ed obblighi diversi a carico della ditta

Sono a carico della ditta gli oneri ed obblighi seguenti:

- a) La fornitura dei mezzi con relativi autisti e personale ausiliario, delle attrezzature necessarie e del personale in numero adeguato all'entità dei servizi al fine di assicurare la migliore esecuzione ed il normale ed ininterrotto svolgimento del servizio.
- b) La prevenzione delle malattie e degli infortuni con l'adozione di ogni necessario provvedimento e predisposizione inerente l'igiene e la sicurezza del lavoro, essendo la ditta obbligato ad attenersi a tutte le disposizioni e norme delle leggi e dei regolamenti vigenti in materia all'epoca di esecuzione dei servizi.
- c) Il risarcimento dei danni, che in dipendenza del modo di esecuzione del servizio venissero arrecati a proprietà pubbliche e private ed a persone e cose, restando libere ed indenni l'Anconambiente spa ed il suo personale.
- d) La fornitura di notizie statistiche sull'andamento del servizio, se richieste, come di seguito:
 - numero degli operatori impiegati distinti nelle varie categorie, con le relative ore lavorative;
 - genere del servizio eseguito, giorni in cui non si è lavorato e cause relative;
 - quantitativo dei rifiuti smaltiti;
- e) la fornitura di divise di lavoro del tipo adeguato al servizio.

Di tutti gli obblighi e oneri convenuti con il presente articolo si è tenuto conto nella determinazione dei singoli prezzi, sicchè resta escluso qualsiasi speciale compenso.

ART. 11 - Disciplina

La ditta dovrà mantenere nell'espletamento del servizio la perfetta disciplina, impegnandosi ad osservare ed a fare osservare tutte le norme contenute nel presente capitolato anche per quanto riguarda la tutela della salute e della sicurezza pubblica.

L'Anconambiente spa potrà esigere il cambiamento di tale personale per insubordinazione, incapacità o grave negligenza, fermo restando la responsabilità della ditta per i danni e le inadempienze causati da tali mancanze.

ART. 12 - Esecuzione del servizio.

La ditta ha l'obbligo di approntare giornalmente, gli automezzi, adeguatamente riforniti, con autisti, e tutte le attrezzature necessarie ed il servizio eseguito mediante automezzi dovrà improrogabilmente essere terminato entro le ore 08.30.

ART. 13 - Mezzi, attrezzature, personale.

I mezzi e le attrezzature, richiesti per l'esecuzione dei vari servizi oggetto dell'appalto, dovranno essere mantenuti sempre in perfetta efficienza, puliti, decorosi ed idonee condizioni igienico-sanitarie, dovranno essere giornalmente disponibili, dotati di autisti e riforniti di carburanti e lubrificanti in quantità necessaria alle normali ore di impiego.

Tutti i mezzi e le attrezzature necessari per l'espletamento dei servizi indicati nel presente capitolato dovranno essere rispondenti ai requisiti tecnici ed igienico-sanitari in conformità alle disposizioni di legge vigenti in materia.

Il personale dipendente della ditta dovrà essere dotato di divise o tute decorose, di guantoni, di berretti e tutto quant'altro necessario al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.

Le attrezzature per i servizi continui, dovranno essere disponibili nell'ambito delle zone d'impiego.

ART. 14 - Adeguamento mezzi, attrezzature, personale.

La ditta appaltatrice è responsabile e comunque garantisce il perfetto espletamento di tutti i servizi di cui al presente capitolato con i mezzi, le attrezzature ed il personale che verranno indicati nei prossimi articoli.

E) CONTROLLI - PENALITA' - CAUSE RISOLUTIVE DEL CONTRATTO.

ART. 15 - Rescissione contratto

Si darà luogo alla rescissione del contratto secondo le norme di legge vigenti e in ogni altro caso di inadempimento della ditta, ad insindacabile giudizio dell'Anconambiente spa.

ART. 16 - Subappalto

E' fatto espresso divieto alla ditta di cedere o di subappaltare in tutto o in parte il servizio, sotto pena di immediata rescissione del contratto, di perdita della cauzione e del pagamento di eventuali danni, a meno che non intervenga, da parte dell'Anconambiente spa, una specifica autorizzazione scritta. A tal fine la ditta dovrà indicare nell'offerta la parte del servizio che intende eventualmente subappaltare a terzi .

In questo caso la ditta resterà ugualmente, di fronte all'amministrazione, il solo ed unico responsabile dei servizi sub-appaltati.

Per giustificati motivi l'autorizzazione potrà essere revocata in qualsiasi momento; però, non darà diritto alcuno alla ditta per richiedere risarcimenti o proroghe.

ART. 17 - Disponibilità mezzi

La mancata disponibilità, anche parziale, degli automezzi e delle attrezzature richieste, sia immediatamente dopo l'aggiudicazione del servizio che nel corso dell'appalto, che sia tale da compromettere l'esecuzione del servizio, danno facoltà all'Anconambiente spa di recedere dall'affidamento ed incamerare il deposito cauzionale senza che sia necessario ricorrere a particolari procedure e formalità.

ART. 18 - Sospensione servizio

La ditta deve usare nell'espletamento dei servizi la massima diligenza facendosi carico di segnalare con tempestività all'Anconambiente spa tutti i fatti nuovi e le circostanze particolari che, rilevati nell'espletamento del proprio compito, possano pregiudicare il regolare svolgimento del servizio stesso.

Nel caso di temporanea, accidentale inefficienza degli automezzi e delle attrezzature in genere, la ditta è tenuta a garantire comunque il servizio con mezzi di riserva, sollevando l'Anconambiente spa da qualsiasi azione che possa esserle intentata da terzi per mancato adempimento degli obblighi contrattuali, per trascuratezza e per colpa anche del personale dipendente.

Per nessuna ragione la ditta appaltatrice potrà sospendere il servizio o rifiutarsi di continuarlo; qualora lo facesse, ne risponderà sia civilmente che penalmente.

Nel caso di danni arrecati all'Anconambiente spa per qualsiasi forma di disservizio, la ditta risponderà per il loro risarcimento oltre che con il deposito cauzionale, con gli automezzi, le attrezzature e tutto il proprio patrimonio.

Nel caso di riduzione del servizio anche per sciopero, verrà operata una trattenuta pari all'ammontare dei giorni di servizio, calcolata in trentesimi della rata mensile di pagamento, oltre all'eventuale applicazione della penalità di cui al presente capitolato, se lo sciopero dipenderà da inadempienze della ditta.

F) DISPOSIZIONI VARIE

ART. 19 - Iscrizione ditte.

La ditta dovrà essere iscritta:

- 1) alla C.C.I.A.A. per l'attività di servizio di pulizia spiagge;
- 2) all'Albo Nazionale delle imprese esercenti i servizi di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti solidi urbani ed assimilabili per le categorie 1 Classe "E" o superiore;

La mancata autorizzazione o la cancellazione dall'Albo imporranno la cessazione del servizio, lo scioglimento del contratto in danno e la prosecuzione dello stesso con altra ditta e con onere a carico dell'inadempiente.

ART. 20 - Collaudo e autorizzazioni mezzi

I mezzi utilizzati per l'espletamento del servizio dovranno essere forniti di regolare collaudo per l'uso cui sono destinati, a norma di legge e di autorizzazioni necessarie per il trasporto dei rifiuti.

La Ditta dovrà disporre di tutti gli automezzi ed attrezzature elencati nei seguenti articoli, entro 5 (cinque) giorni dalla comunicazione di eventuale aggiudicazione, con le caratteristiche tecniche richiesti nell'art. 23 pena la rescissione del contratto.

I mezzi dovranno comunque riportare un adesivo con scritta verde "Anconambiente S.p.A." così come comunicato all'Autorità Portuale e Guardia Costiera.

ART. 21 - Variazioni del Servizio.

L'Anconambiente spa si riserva la facoltà di apportare variazioni aggiuntive e soppressioni di qualsiasi specie e natura da essa ritenute opportune, anche in corso dell'esecuzione del Servizio.

La ditta avrà diritto al solo pagamento dei servizi eseguiti ai prezzi contrattuali.

Qualora dovesse essere richiesto un servizio, non previsto in contratto, dovrà essere preventivamente concordato il relativo prezzo tra la ditta e la direzione del servizio a norma di legge.

La ditta non potrà introdurre variazioni alle singole prestazioni senza il consenso scritto della Anconambiente spa.

Nel caso in cui la ditta ritenga che le disposizioni impartite dalla Anconambiente spa siano difformi dai patti contrattuali, prima di dare corso all'ordine di Servizio con il quale tali prestazioni sono state disposte, dovrà inoltrare le proprie eccezioni e riserve nei modi prescritti.

G) MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

ART. 22 - Espletamento del servizio

A. PULIZIA MECCANIZZATA ARENILE

Servizi	Pulizia meccanizzata delle spiagge libere , <u>escluse le aree in concessione</u> , nel tratto compreso tra il confine con Falconara M.ma (sottopasso c/o ex Colonia CIF di Palombina Nuova) e Torrette (fin dove accessibile alla macchina pulispiaggia) comprese le seguenti operazioni: <ul style="list-style-type: none">• rastrellatura meccanizzata mediante apposito mezzo costituito da trattrice stradale e macchinario pulispiaggia avente una larghezza di intervento pari a c.a. 200 cm.;• raccolta del materiale rastrellato, trasporto e smaltimento in discarica. Il servizio comprende <u>due passaggi</u> (andata + ritorno) della macchina pulispiaggia lungo i tratti di arenile stabiliti nel corso di ogni intervento programmato.
<i>Frequenza</i>	• Intervento settimanale (1 int/7d) o secondo la frequenza che verrà concordata con la ns. Azienda, con <u>esclusione dei giorni festivi</u> ;

B. PULIZIA MANUALE E DISINFEZIONE LOCALI W.C. PUBBLICI (n. 5)

Servizi o	Pulizia manuale e disinfezione dei bagni pubblici mediante operatore dotato di attrezzatura manuale (scopa, guanti, pattumiera, detersivi, ecc...) con conferimento dei materiali raccolti nei contenitori per la raccolta dei rifiuti.
<i>Frequenza</i>	• N. 2 Interventi giornalieri , inclusi i festivi (domeniche ed infrasettimanali).

<i>Varie</i>	<p>L'AnconAmbiente spa garantirà:</p> <ul style="list-style-type: none"> • la presenza per ogni bagno di un punto di presa dell'acqua; • la presenza di idonei contenitori (bidoni) ove depositare il materiale raccolto nelle operazioni di pulizia.
--------------	---

C. PULIZIA MANUALE SOTTOPASSI PEDONALI (n. 5 cunicoli) E VIALETTI INTERNI, NONCHE' VUOTATURA DEI TRESPOLI REGGISACCO

Servizi o	<ul style="list-style-type: none"> • Pulizia manuale dei seguenti sottopassi: <ul style="list-style-type: none"> - cunicolo presente al confine tra il territorio di Palombina Vecchia e quello di Palombina Nuova; - cunicolo presente all'altezza di P.T. di Palombina Nuova; - cunicolo presente all'altezza di Via L. Da Vinci – Collemarino; - cunicolo presente all'altezza dell'edificio "Arti e Mestieri" di Torrette di Ancona; - nuovo cunicolo presente all'altezza della Stazione ferroviaria di Torrette; - vialetto interno adiacente la ferrovia e n. 2 passaggi pedonali sopraelevati. • Svuotamento trespoli reggisacco, con impiego di sacchi a perdere in polietilene, posizionati lungo i tratti di spiaggia libera da Palombina Nuova a Torrette. I sacchi sostituiti saranno accumulati nei punti prestabiliti per le operazioni di raccolta rifiuti.
<i>Frequenza</i>	<ul style="list-style-type: none"> • Interventi giornalieri, inclusi i festivi (domeniche ed infrasettimanali).

D. RITIRO RIFIUTI (URBANI ED ASSIMILATI) PRODOTTI DAGLI STABILIMENTI BALNEARI ED ACCUMULATI SULLA BATTIGIA E SUCCESSIVO TRASPORTO FINO ALL'IMPIANTO DI TRASFERENZA (Zona ZIPA – Ancona)

<p>Servizi o</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Raccolta rifiuti prodotti dagli stabilimenti balneari ed accumulati dai bagnini nei punti prestabiliti di raccolta, mediante l'impiego di: <ul style="list-style-type: none"> - pala meccanica caricatrice; - autocarro cassonato (o autocarro dotato di impianto di scarramento ed incartamento con relativo container a tenuta stagna), debitamente autorizzato al trasporto rifiuti urbani ed assimilati. <p>Nell'occasione saranno prelevati anche gli accumuli di detriti e materiali vari spiaggiati accumulati preventivamente dagli stessi operatori balneari presso le rispettive concessioni.</p> <p>Per eseguire correttamente e rapidamente la fase di carico - in ogni punto di raccolta - è indispensabile la presenza e la fattiva collaborazione del bagnino (o suo incaricato);</p> <p>Il servizio verrà espletato da n. 2 operatori come da normativa vigente inerente la sicurezza;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Raccolta rifiuti provenienti dai servizi di cui alla voci A) e C) a cura delle ns. unità addette alla manutenzione degli arenili; • Trasporto e conferimento del carico di rifiuti (<u>un cassone o container al giorno</u>) di cui alle raccolte precedenti fino alla stazione di trasferimento dell'AnconAmbiente spa sita presso la zona Zipa di Ancona.
<p><i>Frequenza</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> • Interventi giornalieri, inclusi i festivi (domeniche ed infrasettimanali),

ART. 23 - Descrizione automezzi, attrezzature e personale

La ditta dovrà mettere a disposizione del servizio i seguenti autoveicoli, mezzi, attrezzature e personale:

a) Pulispiaggia

- n. 1 attrezzatura pulispiaggia, utilizzante la tecnica di rastrellamento, quella di setaccio e quella mista rastrello-setaccio avente larghezza di lavoro con tecnica di setaccio non inferiore a mm. 2.000, larghezza di lavoro con tecnica di rastrellamento, idonea anche per il rastrellamento delle alghe;

b) Operatori ecologici di numero sufficiente per la pulizia manuale e per lo svuotamento dei trespoli.

La ditta dovrà provvedere all'impiego di un numero sufficiente di operatori ecologici nei giorni feriali e festivi, per la pulizia manuale delle spiagge e per lo svuotamento dei trespoli che dovrà essere eseguita entro le ore 08,30.

c) Pala gommata di potenza non inferiore a 100 HP.

d) Autocarro da mc. 15/20.

Autocarro cassonato e/o scarrabile con cassone ribaltabile o compattatore della portata di almeno 15/20 mc. a pieno carico comunque a tenuta stagna, per evitare eventuali episodi di percolamento durante il trasporto, da adibire alla movimentazione e raccolta dei rifiuti provenienti dalla pulizia delle spiagge e da conferire presso l'impianto comunale.