

ANCONAMBIENTE S.p.A.
DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 58 del Registro delle delibere

data 05/08/2020

OGGETTO: PRESTAZIONI E SERVIZI NECESSARI PER LA GESTIONE, LA MANUTENZIONE ORDINARIA/STRAORDINARIA E LA VERIFICA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLE SEDI AZIENDALI DELL'ANCONAMBIENTE SPA.
--

L'Anno 2020 addì 05 del mese di agosto in via telematica ai sensi di Statuto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Sigg.:

Antonio Gitto	Presidente	P
Roberto Rubegni	Amministratore Delegato	P
Laura Filonzi	Consigliere	A
Achiropita Curti	Consigliere	P
Tommaso Medi	Consigliere	P

Ed il Collegio dei Sindaci Sigg.:

Cristina Lunazzi	Presidente	P
Giancarlo Corsi	Componente	P
Luigi Fuscìa	Componente	P

Funge da segretario verbalizzante
Dr. Donatella Decio

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

vista la proposta di delibera del Responsabile Area ATO a prot. 2919 /2020 nella quale evidenzia:

l'AnconAmbiente S.p.A. ha la necessità di individuare sul mercato una Ditta che provveda a prestazioni e servizi necessari per la gestione, la manutenzione ordinaria/straordinaria e la verifica degli impianti elettrici delle sedi aziendali dell'AnconAmbiente S.p.A. e secondo le specifiche riportate nel Foglio Patti e Condizioni;

l'importo presunto del servizio compreso l'importo delle spese per la sicurezza, per un periodo di 24 (ventiquattro) mesi, ammonta ad €. 52.000,00 oltre IVA (cinquantaduemila/00) come più specificatamente riportato nelle tabelle allegate al "Foglio Patti e Condizioni allegato alla proposta di delibera;

gli importi a base di gara seppure determinati sulla base degli storici dei consumi aziendali, sono da considerarsi meramente indicativi e pertanto potranno subire variazioni nel corso del servizio e qualora non venissero raggiunti nel periodo di

validità del contratto l'aggiudicataria non maturerà diritti a compensi aggiuntivi o ad indennizzi di qualsiasi natura;

L'aggiudicazione avrà luogo con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., individuata come migliore rapporto qualità/prezzo, sulla base della valutazione dei seguenti criteri e/o sub-criteri di cui al comma 6 del predetto art. 95 di natura qualitativa, ambientale o sociale, connessi all'oggetto dell'appalto, a ciascuno dei quali è attribuito un punteggio e/o sub-punteggi, i quali, in valore assoluto sono pari a "100" secondo la seguente ripartizione dei punteggi:

Punteggio	Elementi di valutazione	Punteggio massimo
C_t	Offerta tecnica	70
C_i	Offerta economica	30
$C (C_t+C_i)$	TOTALE (valutazione complessiva)	100

La procedura sarà aggiudicata al concorrente che avrà totalizzato il punteggio complessivo $C=C_t+C_i$ più alto, rispetto agli altri concorrenti, calcolando tale punteggio come somma dei punteggi ottenuti per ogni singolo elemento di valutazione dove:

➤ C_t	(valore Tecnico)	massimo 70/100 punti
➤ C_i	(prezzo)	massimo 30/100 punti
➤ $C = C_t + C_i$	valutazione complessiva	- il valore massimo di C è pertanto pari a 100 punti

il servizio attiene alle caratteristiche dell'opera ritenute più rilevanti dall'AnconAmbiente S.p.A ai fini della soddisfazione delle proprie esigenze e della valorizzazione degli ulteriori profili indicati dal D.Lgs 50/2016 e smi quali:

pregi tecnici, caratteristiche funzionali, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici, commercializzazione di eventuali ricambi e relative condizioni; costo di utilizzazione e manutenzione, «avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione, servizio dell'assistenza tecnica e/o di esecuzione del servizio.

il contratto avrà durata di 24 (ventiquattro) mesi dalla data di perfezionamento dell'affidamento e comunque terminerà con l'esaurimento dell'importo contrattuale.

Qualora l'AnconAmbiente S.p.A. si avvalga della facoltà di attivare l'opzione di proroga agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'affidamento iniziale, il contratto avrà durata di ulteriori 24 (ventiquattro) mesi.

È vietato ed escluso il rinnovo tacito del contratto: i contratti stipulati in violazione del predetto divieto sono nulli.

E' facoltà dell'AnconAmbiente S.p.A. procedere in via d'urgenza all'assegnazione del servizio, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi delle norme vigenti in materia;

L'AnconAmbiente S.p.A. si riserva la facoltà di ricorrere alla proroga tecnica di cui all'art. 106 - comma 11 - del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, per ragioni impreviste e sopravvenute, per il periodo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente; l'attività dovrà essere espletata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario.

le Ditte partecipanti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:
possesso dell'abilitazione alla manutenzione degli impianti ai sensi del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008 alle lettere A ed B dell'art.1 comma 2;
aver svolto nel corso dell'ultimo biennio 2019-2020 servizi di manutenzione analoghi per un importo pari o superiore a quello del presente appalto e cioè pari o superiore ad € 52.000,00;
possedere idonei ed adeguati mezzi/attrezzature e quant'altro necessario per l'effettuazione a regola d'arte del servizio in oggetto;
possedere corso formazione PES /PAV.

Si evidenzia che il mancato possesso del requisito richiesto per la partecipazione alla presente procedura comporterà la non ammissione alla procedura stessa.

Visto l'art. 35 (soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, con il quale possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura negoziata prevista all'art. 63, del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e l'invito deve essere rivolto ad almeno dieci soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero;

l'elenco degli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata plurima telematica per il servizio in oggetto è allegato alla proposta di delibera;

L'AnconAmbiente S.p.A, non operando alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione e viste le caratteristiche dei fabbisogni da soddisfare e al fine di poter disporre di un'adeguata comparazione di offerte, tenuto conto, inoltre, delle valide ed interessanti proposte tecnico-economiche pervenute nell'ambito delle procedure espletate in precedenza, ha individuato gli operatori economici previa verifica dell'Albo Fornitori effettuata dal Settore Appalti;

L'elenco comprende anche l'operatore economico che ha espletato il servizio precedente, analogo all'oggetto dello stesso;

Gli uffici hanno ritenuto di dover includere l'operatore economico uscente oltre che tutti gli operatori già invitati alla precedente procedura, oltre a nuovi operatori individuati attraverso una ricerca di mercato, al fine di avere un'adeguata comparazione di offerte, tenendo conto delle esiguità delle proposte ricevute nelle procedure analoghe effettuate in precedenza dove gli operatori economici partecipanti sono stati solo tre;

La procedura verrà espletata in conformità a quanto previsto agli artt. 36, 63, 95 e 97 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;

A voti unanimi;

DELIBERA

1. le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, nonché guida ermeneutica alla lettura della parte di dispositivo che segue;
2. di autorizzare gli atti di gara per le prestazioni e servizi necessari per la gestione, la manutenzione ordinaria/straordinaria e la verifica degli impianti elettrici delle sedi aziendali dell'Anconambiente S.p.A;
3. di approvare l'espletamento della gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 e 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'aggiudicazione della procedura negoziata per il "prestazioni e servizi necessari per la gestione, la manutenzione ordinaria/straordinaria e la verifica degli impianti elettrici delle sedi aziendali dell'Anconambiente S.p.A", per l'importo complessivo, comprensivo dell'opzione di rinnovo di € 52.000,00 (euro cinquantaduemila/00), oltre IVA e di cui € 2.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
4. di nominare il Responsabile dell'Area Tecnica Operativa Guido Vetri Buratti Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dell'Esecuzione;
5. di dare mandato all'Amministratore Delegato di stipulare il relativo contratto di appalto con l'Impresa aggiudicataria ad avvenuta produzione della documentazione necessaria al perfezionamento del contratto stesso;
6. di dare atto che il contratto avrà una durata di 24 (ventiquattro) mesi dalla data di perfezionamento del contratto e comunque terminerà con l'esaurimento dell'importo contrattuale;
7. di dare atto che gli importi a base di gara seppure determinati sulla base degli storici dei consumi aziendali, sono da considerarsi meramente indicativi e pertanto potranno subire variazioni nel corso del servizio e qualora non venissero raggiunti nel periodo di validità del contratto l'aggiudicataria non maturerà diritti a compensi aggiuntivi o ad indennizzi di qualsiasi natura;
8. di fare fronte all'onere derivante mediante le somme previste nel Budget.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Dr. Donatella Decio)

IL PRESIDENTE
(Prof. Antonio Gitto)