

ANCONAMBIENTE SPA
DELIBERA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 93 del Registro delle delibere

data 28.10.2020

OGGETTO: RATIFICA AFFIDAMENTO LAVORI DI RINNOVAMENTO SPOGLIATOI E DOCCE SITI AL PRIMO PIANO AVANCORPO PRESSO LA SEDE DI VIA DEL COMMERCIO N. 27 ANCONA" e DELL’AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA FORNITURA MEDESIMA, AI SENSI DELL’ART. 36, DEL D.L.GS N. 50/2016 E SMI, ALLA DITTA DELL’ORSO APPALTI SRL DI CAMERANO (AN).

L’Anno 2020 addì 28 del mese di ottobre in Ancona presso la sede della Anconambiente S.p.A. via del Commercio 27 si è riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Sigg.:

Antonio Gitto	Presidente	P
Roberto Rubegni	Amministratore Delegato	P
Laura Filonzi	Consigliere	P
Achiropita Curti	Consigliere	P
Tommaso Medi	Consigliere	P

Ed il Collegio dei Sindaci Sigg.:

Cristina Lunazzi	Presidente	P
Giancarlo Corsi	Componente	P
Luigi Fuscina	Componente	A

Funge da segretario verbalizzante
Dr. Donatella Decio

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

vista la proposta di delibera del Responsabile Area ATO a prot.4351/2020 nella quale evidenzia:

AnconAmbiente S.p.A ha la necessità di individuare sul mercato una Ditta che provveda ai lavori di rinnovamento spogliatoi e docce siti al primo piano avancorpo presso la sede di via del Commercio n. 27 Ancona;

AnconAmbiente S.p.A. intende ricorrere alla realizzazione delle attività sopra descritte, attraverso strutture terze dotate di mezzi e personale idonei;

gli interventi consistono in interventi di demolizione di pavimenti e rivestimenti e rimozione dei sanitari esistenti, posa in opera di nuovi pavimenti e rivestimenti e sanitari, tinteggiatura dei muri e dei radiatori esistenti.;

interpellata la Ditta Cav. Aldo Ilari Snc Di Ilari Sandro & C. di Sassoferrato (AN) aggiudicataria dell'appalto "lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di carattere edile degli immobili e loro pertinenze presso tutte le aree di proprietà e in uso dell'AnconAmbiente" - CIG: 8185849849, la medesima, in data 14.10.2020 a prot. 4351/20 ha espresso la sua approvazione circa la manifestata volontà di procedere all'affidamento delle opere di completamento, ad altra impresa come previsto dall'art. 9 del foglio patti e condizioni, avendo avuto contezza delle esigenze temporali della Anconambiente e tenuto conto delle proprie necessità operative già rappresentate.

L'AnconAmbiente SpA ha conseguentemente individuato n. 3 ditte, iscritte all'Albo Fornitori Telematico Aziendale: Full Service Soc.Coop di Recanati (MC), Dell'Orso Appalti Srl di Camerano (AN) e Modula di Dubbini Davide di Ancona, a cui inoltrare una richiesta di offerta economica a corpo;

L'aggiudicazione avrà luogo in favore della Ditta concorrente che avrà praticato l'offerta al "minor prezzo", ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., mediante maggior sconto sull'importo a corpo dei lavori sopra citati, tenendo anche conto della data di impegno di inizio lavori della medesima Ditta concorrente;

il contratto decorrerà dalla data del suo perfezionamento (o scadrà anticipatamente al raggiungimento dell'importo contrattuale) ed avrà una durata strettamente necessaria al ripristino degli interventi da effettuare;

qualora l'importo si esaurisca prima della sua scadenza temporale, AnconAmbiente S.p.A. si riserva di richiedere una variazione di aumento dei lavori fino alla concorrenza di un quinto ($1/5 = 20\%$) del prezzo complessivo previsto da contratto che la Ditta aggiudicataria è tenuta ad eseguire agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario senza alcun diritto ad alcuna indennità aggiuntiva;

L'importo dei lavori è comunque sotto il limite dei contratti sotto soglia di cui all'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e per tali ragioni non esiste l'obbligo dell'applicazione dell'art. 1 della L. n. 120/2020;

le offerte economiche pervenute, a protocollo aziendale n. 4313 del 15.10.2020, hanno prodotto la seguente graduatoria :

- Dell'Orso Appalti Srl di Camerano (AN) ribasso offerto del 26%;
- Modula di Dubbini Davide di Ancona ribasso offerto del 18,60%
- Full Service soc.coop di Recanati (MC) ribasso offerto del 14,333%;

Visto l'art. 36, c.2 p. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che prevede la possibilità di affidamento diretto di lavori per importi inferiori ad € 40.000,00, motivato, come dall'articolato soprariportato, da parte del Responsabile Unico del Procedimento;

Vista l'urgenza dei provvedimenti da adottare ai fini delle continue perdite e rotture degli ormai vetusti sanitari e piatti doccia il Responsabile Unico del Procedimento, nonché Responsabile dell'Area Supporti Operativi Centrali, su consenso dell'Amministratore Delegato con nota a prot. 4443 del 23.10.2020 ha affidato i lavori di che trattasi alla Ditta Dell'Orso Appalti Srl di Camerano (AN) per l'importo di € 20.505,55 (ventimilacinquecentocinque/55) oltre IVA e oneri della sicurezza.

Il lavori saranno regolamentati dalle norme di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dalla Legge n. 120/2020 e dal D.P.R. 207/2010 e s.m.i., per quanto ancora in vigenza e da ogni altra disposizione in materia di contratti pubblici applicabile in ragione della tipologia ed entità del contratto di che trattasi.

A voti unanimi;

DELIBERA

1. le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale, nonché guida ermeneutica alla lettura della parte di dispositivo che segue;
2. di ratificare l'importo contrattuale dei "lavori di rinnovamento spogliatoi e docce siti al primo piano avancorpo presso la sede di Via del Commercio n. 27 Ancona" pari a € 20.505,55 (ventimilacinquecentocinque/55) oltre iva e oneri della sicurezza;
3. di prendere atto dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c.2 p. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., affidati alla Ditta Dell'Orso Appalti Srl di Camerano (AN);
4. di prendere atto della nomina di Guido Vetri Buratti, Responsabile dell'Area Supporti Operativi Centrali, Responsabile Unico del Procedimento;
5. di prendere atto di dare mandato all'Amministratore Delegato di stipulare il relativo contratto di appalto con la sopra citata Ditta ad avvenuta produzione della documentazione necessaria al perfezionamento del contratto stesso.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
(Dr. Donatella Decio)

IL PRESIDENTE
(Prof. Antonio Gitto)